

Communiqué de presse

Service de projet de construction heroal en France

Michael Loutre, responsable du service commercial en France, explique dans une interview ce qui distingue le service de projet de construction heroal.

Pourquoi heroal propose-t-elle un service de projet de construction spécial ?

Deux principales raisons nous ont conduit à étendre nos prestations dans le domaine des projets de construction. D'une part, la répartition classique entre les poseurs qui proposent leurs services aux revendeurs et les entreprises d'aménagement est devenue de plus en plus flexible ces dernières années : nos clients connaissent une forte croissance et se lancent de plus en plus dans le secteur de l'immobilier. En outre, nous avons réalisé d'importants investissements dans le développement de produits, la fabrication et les technologies de revêtement au sein de notre entreprise, grâce auxquels nous sommes en mesure de développer de nouvelles normes dans le domaine du bâtiment. Avec l'appui de notre équipe jeune et dynamique, nous souhaitons explorer de nouvelles pistes dans le secteur du bâtiment, ne pas nous focaliser sur nos propres besoins mais plutôt aborder les poseurs, les architectes et les investisseurs.

À qui le service prescription heroal est-il destiné ?

Notre principal objectif consiste à offrir une assistance optimale à nos clients grâce au service prescription heroal. Ainsi, nous sommes parvenus à ce que nos prestataires puissent exécuter un plus grand nombre de commandes qu'auparavant grâce à notre soutien dans le cadre de la prescription de chantiers, la phase de soumission d'offres et la préparation des travaux. Actuellement, les projets sur le marché dépassent les capacités disponibles, il est important d'identifier les bons projets avec nos clients afin de profiter ensemble de ces opportunités.

Grâce à une collaboration fructueuse entre les entreprises d'exécution – en règle générale des métalliers – et le service prescription heroal, nous développons des solutions optimales pour les maîtres d'ouvrage et les investisseurs, et ce tant pour les immeubles intégrant des solutions standards que pour les projets de construction requérant des solutions personnalisées.

Quelles sont les prestations comprises dans le service de projet de construction heroal?

Dans le cadre du conseil, nous nous efforçons de déterminer la solution la plus optimale d'un point de vue technique, la plus durable et la plus rentable pour chaque projet. Notre service prescription débute dès la sélection des bonnes séries afin de répondre aux exigences concrètes de chaque bâtiment. Les problématiques à résoudre peuvent par exemple concerner l'atteinte de coefficients d'isolation thermique, de classes de résistance ou de valeurs d'isolation phonique spécifiques, ou encore des défis statiques. Dans ce contexte, nous recourons aux systèmes existants ou élaborons des solutions spéciales pour le bâtiment si celles-ci sont souhaitables en termes de design ou nécessaires d'un point de vue technique.

Nous vous assistons dans le cadre de l'appel d'offres et accompagnons les architectes durant la phase d'adjudication. Dans ce contexte, il est également essentiel de trouver les bons prestataires pour chaque projet de construction concret. Un des défis auxquels les architectes ou entreprises générales font souvent face consiste à obtenir suffisamment d'offres au moment opportun. Nous jouons le rôle d'intermédiaire en la matière, connaissons les capacités et compétences de nos clients, et pouvons ainsi contribuer à une adjudication juste et en temps voulu. Dans ce contexte, nous préparons les données et informations issues du cahier des charges afin que le prestataire puisse évaluer la commande potentielle rapidement et sans que cela ne représente une charge initiale trop conséquente.

Qu'est-ce qui distingue le service prescription heroal?

Un des principaux avantages de notre service prescription est le calcul des matériaux que nous fournissons au prestataire dès que nous transmettons une commande potentielle. À partir du cahier des charges, nous établissons un relevé précis des matériaux nécessaires pour le projet de construction et transmettons celui-ci sous forme numérique afin que le prestataire puisse l'utiliser dans son programme de calcul. L'expérience nous a montré que cela permet d'accélérer sensiblement le délai de soumission des offres. Le calcul représente d'ailleurs souvent des contraintes de capacité pour le prestataire.

Si nous mettons à disposition un relevé des matériaux, le client peut se fier au fait que l'ensemble des matériaux nécessaires pour le projet soient compris dans l'offre – y compris les revêtements, les profilés composites, les films de protection et un contrôle qualité 100 % objectif. En parallèle, nous travaillons avec différentes longueurs de profils. En effet, notre objectif consiste à produire les profilés en fonction des projets afin de

réduire les chutes au minimum. Cette réduction présente un intérêt économique mais aussi écologique.

Comment le service commercial est-il organisé ?

Nous sommes désormais présents dans presque tous les pays européens au travers de services projets supplémentaires – donc aussi en France. Sur tous les marchés sur lesquels heroal est représentée, nous assistons les artisans impliqués autant que possible.

Images



[heroal_Michael Loutre]

Michael Loutre dirige le service Projets de construction heroal en France.

Photo : heroal



[heroal_AFI-Vokovice]

Le complexe immobilier moderne AFI Vokovice à Prague intègre près de 1000 profilés spéciaux du système de fenêtre heoral W 72 spécifiques au bâtiment.

Photo : heroal

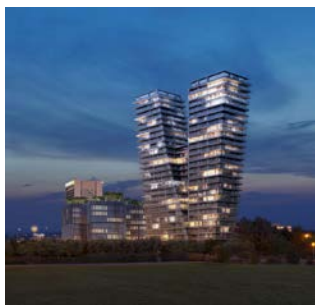


[heroal_Tour-Elithis]

Lors de la construction de la première tour d'habitation à énergie positive Elithis à Strasbourg, le maître d'ouvrage tenait à ce que les largeurs visibles soient aussi étroites

que possible. heroal a donc développé un produit correspondant à une solution individuelle basée sur le système de fenêtre heroal W 72, qui s'intègre idéalement dans l'enveloppe du bâtiment.

Image : Tour Elithis Danube Strasbourg – XTU architects



[heroal_V-Tower_aussen]

La V-Tower, un immeuble d'habitation de 104 mètres de haut, se sépare en deux tours distinctes après environ un tiers des étages, afin d'offrir un espace supplémentaire pour les nombreux logements de la tour.

Image : Radan Hubicka Architectural Studio



[heroal_V-Tower]

Afin de souligner le caractère symbolique du « V », les architectes ont mis l'accent sur la grande transparence du bâtiment. Cet objectif a pu être atteint à l'aide de plus de 1700 éléments du système coulissant à levage heroal S 77 SL et du système de fenêtres heroal W 72 fabriqués spécifiquement pour le bâtiment.

Image : Radan Hubicka Architectural Studio

heroal : le fabricant de systèmes en aluminium

Figurant parmi les entreprises leaders dans la fabrication des systèmes en aluminium, heroal développe et produit des systèmes parfaitement adaptés les uns aux autres pour fenêtres, portes, façades, volets roulants, portes roulantes et protections solaires. Ces systèmes se voient par ailleurs complétés par des volets battants et coulissants, des moustiquaires ainsi que des toitures de terrasse et des abris de voiture. Par une utilisation d'énergie minimale lors de la fabrication et des économies d'énergie maximales lors de l'utilisation, les solutions systèmes heroal contribuent de manière décisive à rendre possible une construction durable. Il s'y ajoute une extrême rentabilité lors de la mise en œuvre des systèmes et l'augmentation de la valeur des bâtiments.

Innovation, service, design, durabilité

La marque heroal est synonyme de solutions systèmes qui allient des innovations en phase avec la pratique, un service clients connu pour être le meilleur du secteur, un design haut de gamme qui s'intègre parfaitement à toutes les architectures et une approche durable totale.

Plus de 800 collaborateurs de tous les domaines de l'entreprise travaillent en permanence au développement des systèmes ainsi qu'à l'optimisation du service et de la qualité des prestations heroal.

La marque heroal est synonyme de qualité premium made in Germany, certifiée conforme à la norme ISO EN 9001. Les produits et systèmes heroal sont fabriqués exclusivement sur les sites de production heroal en Allemagne – au siège de l'entreprise à Verl ainsi que sur le site d'Hövelhof – et son distribués en France depuis plus de 40 ans.

Pour plus d'informations : www.heroal.fr

Contact presse :

heroal – Johann Henkenjohann GmbH & Co.KG
Lena Holtkamp
Österwieher Str. 80
33415 Verl (Allemagne)
Tel.: +49 (0) 5246-507-0
Fax: +49 (0) 5246-507-355
E-Mail: presse@heroal.de

Social Media :

Facebook: <https://www.facebook.com/heroal.Deutschland>
<https://www.facebook.com/heroal.international>
<https://www.facebook.com/heroal.NorthAmerica>
Instagram: <https://www.instagram.com/heroal/>
Pinterest: <https://www.pinterest.de/heroalJohannHenkenjohann/>
YouTube: <https://www.youtube.com/user/heroalVerl/>
LinkedIn: <https://www.linkedin.com/company/heroal---johann-henkenjohann-gmbh-&-co.-kg/>
XING: <https://www.xing.com/companies/heroal-johannhenkenjohanngmbh&co.kg>